

Beretning for 2015 fra Præste- og sognegårdsudvalget

Et hektisk år begyndte med, at vi den 9. jan. afholdt licitation på renoveringen af præstegården. Arbejdet var udbudt med hjælp fra arkitektfirmaet Brøgger i hovedentreprise, og den vindende entreprenør blev tømrerfirmaet Karsten Sørensen Vejby. Det udførte arbejde er kort fortalt :

Køkken og bryggers.

Udskiftning af varme, vand og kloakrør, samt montering af lækagesikringsystem i teknikkælder.

Installation af nyt gulvvarme samt klinkegulv.

Total udskiftning af inventar inkl. hårde hvidevarer og elinstallationer.

Stueetagen i øvrigt dog eksklusiv gl. konfirmandstue.

Ny gulvbelægning - lamelparket i stuer og soverum – linoleum i trapperum, kontor og indgangsparti.

Maling af samtlige indvendige vægge, loft, radiatorer, døre og vinduer samt øvrigt træværk

Elinstallation.

Udarbejdelse af tilstandsrapport for hele præstegårdens elinstallation

Udbedring af fejl og mangler samt udskiftning af div. armatur og lamper

Andet.

Udskiftning af indbyggede garderober i to soverum, samt div. armaturer og andet i badeværelser,

Arbejdet blev planmæssigt afsluttet ultimo april, og jeg vil her benytte lejligheden til, at takke håndværkerne for godt og solidt arbejde, og deres håndtering af de mange ændringer, der var nødvendigt at gennemføre.

Kr. Himmelfartsdag d. 14 maj kunne vi så arrangere "åbent hus" for menigheden. Det blev afholdt sammen med en gudstjeneste i præstegårdshaven med provst Thomas Reinholdt Rasmussen. Vejret var med os, og jeg er sikker på, at de fremmødte syntes godt om det de så i den "nye" præstegård, og jeg tror endda, at mange nok blev lidt misundelig på den nye præst, der jo snart ville flytte ind.

Hen over foråret måtte vi også gennemføre en såkaldt kloakseparering. Dvs. at regnvand skal afledes i et rørsystem og kloakvand i et andet og derefter koblet på hver sit ude i vejen. For sognegården var det allerede udført, dengang den blev bygget. For præstegården blev det imidlertid et lidt større projekt end først antaget. De eksisterende kloakker blev inspiceret med TV, og det var herefter nødvendigt, at udføre en helt ny kloakledning fra bagsiden af huset ved køkkenet og hele vejen ud til Sdr. Vråvej og tilsvarende henover P arealet foran.

I sognegården har der som i tidligere år været stor aktivitet med møder og undervisning, og det er jo meget positivt, men det slider naturligvis på huset. Derfor benyttede vi sommerferien til at give parketgulvet i mødesalen og de to depotrum en "komplet omgang" med nedslibning og 3 x lak. Og så håber vi det holder nogle år igen. Derudover har der ikke været større omkostninger til vedligeholdelse.

Den 29 sept. var der besøg i præstegården af en delegation af byggesagkyndige og andre fra stiftet med henblik på at udføre en såkaldt boligvurdering af tjenestebolig. Efterfølgende fik vi fremsendt en rapport med nogle forhold, som de i forbindelse med besøget havde observeret, og som de påpegede, burde udbedres og et enkelt, der skulle udbedres straks. For i den gl. konfirmandstue, som vi bevidst havde undladt at røre ved under renoveringen tidligere på året, havde de konstateret, at der var indeklimaproblemer p.g.a skimmelvækst i et hjørne af lokalet, og som følge deraf skulle rummet nærmest forsegles. En sådan påtale kunne vi naturligvis ikke sidde overhørig og der blev straks taget kontakt til et firma der kunne tage hånd om problemet. De foretog nogle prøver og fandt ganske rigtig en forekomst af skimmelsvamp, men heldigvis ikke mere end, at ophold i lokalet blev tilladt, efterfølgende udførte firmaet så en såkaldt skimmelsanering og primo nov. var lokalet erklæret "skimmelfrit".

Vi havde nu et stort lokale der uden yderligere investeringer kunne anvendes som kopirum og depot, eller hvis vi pyntede det lidt op også kunne anvendes som mødelokale for sognepræsten. Vi valgte det sidste og fik herefter hele lokalet malet og indkøbte lidt supplerende møbler hos Kirkens Korshær. Og resultatet er efter sognepræstens udsagn – helt perfekt.

2015 var desværre året, hvor vi måtte sige farvel til Birte Poulsen pga. sygdom. Hun var den, der altid havde styr på sognegården. Som erstatning for Birte har vi fået ansat Bente Knudsen og jeg er sikker på at vi får et godt samarbejde.